



**Miejska Jednostka  
Obsługi Gospodarczej**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 43 51 109, fax. +4891 42 45 805  
mgruszka@mjog.szczecin.pl

Szczecin, 29.10.2014

## Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

**Nr sprawy: MJOG-ZP.271.10.2014.MG**

Nr pisma: MJOG-ZP.271.10.3.2014.MG

### **Dotyczy:**

**Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin, jego agendach oraz terenach posesji w okresie od podpisania umowy do 31.12.2015 r.”**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) Zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

### **PYTANIE 1:**

Dot. pkt. 3 pkt. b). „codzienne odkurzanie wykładzin oraz ich pranie w przypadku zabrudzenia”, czy pranie wykładzin będzie dotyczyło pojedynczych zabrudzeń (plam), czy całościowych wykładzin? Jeśli całościowych prosimy o podanie częstotliwości i przypuszczalnych powierzchni.

### **ODPOWIEDŹ:**

Odkurzanie wykładzin dotyczy całej powierzchni podłogi pokrytej wykładziną, tj. 10859,56 m<sup>2</sup> (wykazana w punkcie 5 – informacje dodatkowe), codziennie.  
Pranie wykładziny dotyczy całej powierzchni wykładziny (a nie pojedynczych plam) w pomieszczeniu, w którym uległa ona zabrudzeniu, z częstotliwością zapewniającą czysty wygląd.

### **PYTANIE 2:**

Dot. pkt. 3 pkt. c). „pokrywanie powłoką akrylową podłóg i posadzek” - prosimy o podanie ilości powierzchni podlegającej tej usłudze z podaniem częstotliwości.

### **ODPOWIEDŹ:**

Pokrywanie powłoką akrylową dotyczy posadzki PCV, tj. 8744,86 m<sup>2</sup> oraz powierzchni poliuretanowej, tj. 400,49 m<sup>2</sup> z częstotliwością zapewniającą ich nienaganny wygląd (blask i świeżość).

### **PYTANIE NR 3:**

Dot. pkt. 3 pkt. d). „czyszczenie i konserwacje parkietów ...”, prosimy o podanie powierzchni parkietów i częstotliwości.

### **ODPOWIEDŹ:**

Powierzchnia parkietów wynosi 717,19 m<sup>2</sup> (wykazana w punkcie 5 – informacje dodatkowe) i podlega codziennemu czyszczeniu, natomiast konserwacja musi być przeprowadzana zgodnie z zaleceniami producenta wymaganych preparatów do pielęgnacji drewnianych podłóg lakierowanych.

### **PYTANIE NR 4:**

Dot. pkt. 9 pkt. a),b) c) „mycie okien 4 x w roku oraz 2x w roku mycia ram - „ czy okna i ramy wymagają mycia specjalistycznego ?, jeśli tak – to jaką metodą i ile metrów?

### **ODPOWIEDŹ:**

Mycie okien obejmuje mycie ram okiennych i szyb, zgodnie z zapisem w punkcie 3 (9) a) b) c)), z zastrzeżeniem, że do czyszczenia ram okiennych nie można stosować płynów do czyszczenia szyb, gdyż zawierają SALMIAK, który jest szkodliwy dla powierzchni akrylowych. Nie można także stosować środków z zawartością chloru oraz środków do szorowania i rozpuszczalników typu aceton lub nitro.

Konserwacja ram okiennych (dwa razy w roku) jest czynnością odrębną od mycia okien. Ilość okien podana jest w punkcie 5 – informacje dodatkowe.

### **PYTANIE NR 5:**

Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie media (woda, prąd ) do realizacji zamówienia ? Jeśli nie to prosimy o podanie kosztów.

### **ODPOWIEDŹ:**

Wykonawca korzysta z prądu i wody nieodpłatnie.

### **PYTANIE NR 6:**

Czy przy wskazaniu przez Zamawiającego ilości wymaganych osób 41 wchodzi też skład serwisu dziennego ?

### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiająca wymaga, aby usługa utrzymania czystości w całym zakresie (serwis dzienny i popołudniowy oraz obsługa serwisowa) wykonywana była łącznie przez minimum 41 osób, w pełnym wymiarze czasu pracy (8 godzin dziennie i 40 godzin tygodniowo).